

**Piotr Gawron**  
43-520 Zaborze, ul. Wspólna 5  
tel. 500 656 956  
NIP: 633-103-48-69, REGON: 380496127

## Przedmiar robót

### Remont lokalu mieszkalnego przy os. 1000-lecia 15D/10 w Jastrzębiu-Zdroju

Inwestor: Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Opolska 9, 44-335 Jastrzębie-Zdrój

Jednostka opracowująca kosztorys: Piotr Gawron ul. Wspólna 5, 43-520 Zaborze tel. 500 656 956

Autor opracowania:  
**Piotr Gawron**

**Piotr Gawron**  
Uprawnienia budowlane do kierowania  
robotami budowlanymi w ograniczonym  
zakresie w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewidencyjny 103/55.SLK/BO/3226/02

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Remont lokalu mieszkalnego przy os. 1000-lecia 15D/10 w Jastrzębiu-Zdroju</b>		
1	Element	<b>Roboty tynkarskie i malarskie</b>		
1.1	ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Pokój 1	5,24*3,36		17,61
	Pokój 2	3,87*3,30		12,77
	Przedpokój	5,0*1,25+1,56*1,15		8,04
	Kuchnia	3,52*2,75		9,68
	Łazienka	2,37*1,82		4,31
		RAZEM:	52,41	m2 52,4
1.2	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Pokój 1	(5,24+3,36)*2*2,90		49,88
	Pokój 2	(3,87+3,30)*2*2,90		41,59
	Przedpokój	(5,0+1,21)*2*2,91+1,17*2*2,91		42,95
	Kuchnia	(3,52+2,75)*2*2,91		36,49
	Łazienka	(2,38+1,82)*2*0,89		7,48
		RAZEM:	178,39	m2 178,4
1.3	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Pokój 1	5,24*3,36		17,61
	Pokój 2	3,87*3,30		12,77
	Przedpokój	5,0*1,25+1,56*1,15		8,04
	Kuchnia	3,52*2,75		9,68
	Łazienka	2,37*1,82		4,31
		RAZEM:	52,41	m2 52,4
1.4	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Pokój 1	(5,24+3,36)*2*2,90		49,88
	Pokój 2	(3,87+3,30)*2*2,90		41,59
	Przedpokój	(5,0+1,21)*2*2,91+1,17*2*2,91		42,95
	Kuchnia	(3,52+2,75)*2*2,91		36,49
	Łazienka	(2,38+1,82)*2*0,89		7,48
		RAZEM:	178,39	m2 178,4
1.5	KNRW 401/1212/27	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rur wodociągowych i gazowych, Fi do 50' mm, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,5+3,30+1,0+1,60+3,30		11,70
		RAZEM:	11,70	m 11,70
1.6	KNRW 401/1212/19 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejników radiatorowych, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(13+11+4+9)*0,25		9,25
		RAZEM:	9,25	m2 9,25
1.7	KNR 202/1113/6	Montaż listwy blatowej kuchni - analogia	m	5,0
1.8	KNR 202/1019/1	Demontaż i montaż skrzydła drzwiowego do łazienki wraz z regulacją		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,80*2,0		1,60
		RAZEM:	1,60	m2 1,60
1.9	KNR 202/925/1 (1)	Ostony okien, folią polietylenową		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,55*1,72*3		13,16
		RAZEM:	13,16	m2 13,2
1.10	KNR 202/925/1 (1)	Ostony drzwi, folią polietylenową		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,8*2,00*5		8,00
		RAZEM:	8,00	m2 8,0

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
1.11	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Pokój 1	5,24*3,36		17,61
		Pokój 2	3,87*3,30		12,77
		Przedpokój	5,0*1,25+1,56*1,15		8,04
		Kuchnia	3,52*2,75		9,68
		Łazienka	2,37*1,82		4,31
		RAZEM:	52,41	m2	52,4
1.12	KNNR 9/401/1 (1)	Montaż osłony pod wyłącznik oświetlenia - analogia			
				szt	6